



## São Gonçalo de Lagos - Apartamento



 2  
Quartos

 2  
Casas de banho

 174,38  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Piscina



CLASSE  
ENERGÉTICA

**749 000 €**  
(EUR €)

### Excelente Apartamento T2 no Último Andar perto da Marina de Lagos

Situado no icónico edifício da Adega, em Lagos, este deslumbrante apartamento de 2 quartos ocupa o último andar e oferece um retiro urbano excepcional, misturando a vida interior e exterior.

Luminoso, espaçoso e impecavelmente decorado, o apartamento foi projetado com conforto e estilo em mente.

Ao entrar, você é recebido em uma charmosa área de recepção, completa com um armário de armazenamento conveniente. A partir daqui, o espaço flui sem esforço para uma área de estar, jantar e cozinha em plano aberto. A sala de estar é emoldurada por duas amplas portas de vidro deslizantes que se abrem para um terraço generoso - ideal para jantar, relaxar ou cozinhar ao ar livre.

T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)  
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos  
AMI 23948

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



A cozinha moderna está totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade, e uma ilha central oferece um centro perfeito para entretenimento ou vida familiar cotidiana.

A partir do hall de entrada, acede-se a dois quartos bem proporcionados, cada um com roupeiros embutidos e acesso direto a um terraço virado a poente que desfruta do sol da tarde e tem vista para a piscina comum. O quarto de hóspedes é servido por uma elegante casa de banho familiar, enquanto o quarto principal possui uma casa de banho privativa.

As características adicionais incluem piso aquecido, ar condicionado integrado e persianas internas elétricas por toda parte. A propriedade também beneficia de estacionamento subterrâneo seguro e de uma arrecadação privada.

O complexo da Adega é prestigiado e meticulosamente mantido, oferecendo aos residentes acesso a uma grande piscina exterior, uma piscina infantil personalizada, um ginásio totalmente equipado, uma sauna e uma piscina interior aquecida.

Este apartamento representa um excelente investimento - ideal para aluguel de temporada ou para morar durante todo o ano.

Lagos é uma cidade que combina perfeitamente o autêntico charme português com a conveniência moderna. A Meia Praia se estende por mais de quatro quilômetros de areia dourada, enquanto as falésias e enseadas próximas oferecem paisagens dramáticas e locais isolados para explorar. A cidade é emoldurada por dois campos de golfe, com mais três campos a menos de 15 minutos de distância. O centro histórico é um labirinto de ruas de paralelepípedos repletas de lojas tradicionais, cafés e restaurantes, enquanto a marina moderna oferece uma seleção mais cosmopolita de opções gastronômicas e de lazer, todas com vistas pitorescas sobre os ancoradouros.

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Piscina
- Terraço
- Ano construção: 2021
- Arrecadação
- Elevador
- Esgotos municipais
- Localização central
- Certificação energética: A
- Varanda
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes
- Mobilado
- Condomínio fechado
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Licença turística

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)