



## Luz - Terreno urbano



 **220**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **500**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

 **Garagem**

**360 000 €**  
(EUR €)

## Terreno para venda com projeto aprovado na Praia da Luz

Este terreno está localizado numa encosta soalheira virada para o mar, numa zona calma e a poucos minutos do centro da Praia da Luz.

É uma oportunidade única de ter um terreno especial, a apenas 10 minutos a pé da praia!

O lote já tem um projeto aprovado para construir uma moradia moderna de 3 quartos, com dois andares e cave. O design da casa aproveita ao máximo o sol durante o dia, deixando os espaços interiores sempre bem iluminados.

O melhor? Pode começar a construir de imediato. Como todas as licenças já foram tratadas, evita burocracias e atrasos, podendo focar-se diretamente na construção da sua casa de sonho.

Seja para uma casa de férias em família ou para viver com estilo e conforto, este terreno é ideal

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



para criar uma casa em perfeita harmonia com a beleza natural da Praia da Luz.

Características principais:

Área do terreno: 500 m<sup>2</sup>

Área de construção aprovada: 220 m<sup>2</sup>

Cave

Garagem

Piscina

A Praia da Luz fica no oeste do Algarve, a apenas 10 minutos de carro da cidade histórica de Lagos. É uma zona com uma praia linda e clima excelente durante todo o ano.

A vila de Luz tem um ambiente calmo e familiar — ideal tanto para férias como para viver com qualidade de vida. Há escolas privadas e hospitais a apenas 10 minutos de carro.

Antes uma vila de pescadores, hoje a Luz mantém o seu charme e tranquilidade, mas está muito perto de Lagos, com várias lojas, centro histórico e vida noturna.

Há bons transportes para Lagos e também para Sagres. O aeroporto de Faro fica a cerca de 50 minutos de carro.

## Características da Propriedade

- Garagem
- Vista: Vista mar
- Localização sossegada
- Orientação solar: Sul
- Cave
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: Isento

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)