



Barão de São Miguel - Moradia



3	4	206,64	978			850 000 €
Quartos	Casas de banho	Área (m²)	Área terreno (m²)	Garagem	Piscina	(EUR €)

Moradia T3 no Alma Verde Resort

Aninhada em uma posição privilegiada dentro do prestigiado resort Alma Verde, esta villa de 3 quartos lindamente conservada oferece uma mistura excepcional de conforto, estilo e qualidade. Com um jardim virado a poente, esta casa está perfeitamente posicionada para desfrutar do sol da tarde e de maravilhosos espaços ao ar livre.

Projetada em um único nível, a villa possui áreas de estar de proporções generosas com um fluxo contínuo entre os espaços internos e externos.

Espaços de Convivência Elegantes e Funcionais

O espaçoso lounge faz a transição sem esforço para a área de jantar, onde grandes janelas panorâmicas emolduram vistas serenas do jardim, banhando os interiores com luz natural. O design em plano aberto leva a uma cozinha totalmente equipada, equipada com eletrodomésticos de última

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



geração e amplo espaço de trabalho. Uma lavanderia conveniente e uma grande garagem são facilmente acessadas a partir da cozinha.

Adjacente à área de jantar, um espaço de escritório versátil, atualmente usado como estúdio de artistas, oferece um retiro tranquilo para trabalho ou criatividade.

Suítes de 3 quartos com acesso ao exterior

A villa dispõe de 3 quartos bem equipados, cada um com roupeiros embutidos sob medida e casas de banho privativas. Todos os quartos oferecem acesso direto ao terraço e jardins ao ar livre, aumentando a conexão entre o luxo interno e a tranquilidade ao ar livre.

Vida ao ar livre no seu melhor

Um pátio coberto foi fechado para criar espaço adicional, fluindo perfeitamente para o terraço e piscina aquecida, ideal para relaxar e se divertir. Os belos jardins paisagísticos oferecem várias áreas de estar, um pequeno putting green, uma área de armazenamento de madeira, uma sala técnica, além de uma luxuosa banheira de hidromassagem de oito lugares - um verdadeiro refúgio para todas as estações.

Conforto Moderno & Sustentabilidade

- Piso radiante para conforto durante todo o ano
- Ar condicionado no quarto principal
- Painéis solares fotovoltaicos recém-instalados para eficiência energética

Este pedaço do paraíso é perfeito como uma luxuosa casa de férias ou uma residência durante todo o ano, oferecendo um fluxo maravilhoso que atende perfeitamente a casais que gostam de entreter ou famílias que buscam espaço e serenidade.

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Roupeiros
- Lareira
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2005
- Lavandaria
- Alarme
- Esgotos municipais
- Sistema de irrigação
- Orientação solar: Oeste
- Chão aquecido
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 1
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Certificação energética: B
- Água da rede

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)