



## Lagos - Apartamento



**3** Quartos      **3** Casas de banho      **192,7** Área (m<sup>2</sup>)      **Piscina**

**798 000 €**  
(EUR €)

## Luxuoso Apartamento T3 no Rés-do-Chão com Vista Mar em Porto de Mós, Lagos

Este apartamento espaçoso e cheio de luz oferece o melhor da vida moderna, situado no exclusivo Porto de Mós Beach Condominium - um condomínio fechado com comodidades de primeira classe, incluindo academia, três piscinas, sauna e jardins paisagísticos.

Este elegante apartamento térreo possui um **\*\*terraço envolvente\*\*** acessível a partir de todos os quartos, oferecendo vista para a piscina, jardins exuberantes e vistas parciais do oceano. O terraço, projetado para relaxar e se divertir ao ar livre, inclui uma seção envidraçada, perfeita para desfrutar durante todo o ano.

No interior, o apartamento foi pensado para combinar conforto e estilo, com:

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



- Três quartos espaçosos, 2 dos quartos grandes são com roupeiros embutidos e luxuosas casas de banho privativas. Um terceiro quarto versátil, atualmente usado como sala de jogos, também com roupeiros embutidos e casa de banho privativa.
- Os espaços luminosos e abertos incluem uma grande área de estar e jantar em plano aberto banhada por luz natural, com portas de correr que levam ao terraço.
- Cozinha moderna - cozinha elegante e totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade, uma ilha central e amplo armazenamento.
- Os extras funcionais incluem:
  - Armazenamento embutido na entrada.
  - Uma área de serviço com máquina de lavar, secadora, sistema de aspiração central e caldeira discretamente alojada em um armário de armazenamento ao ar livre.

#### Sobre o desenvolvimento:

Construído pelo promotor mais respeitado da nossa área, o Condomínio Praia Porto de Mós oferece uma localização privilegiada a poucos minutos da praia, restaurantes locais e conveniências essenciais. O vibrante centro de Lagos, com a sua marina, porto de pesca e diversas opções comerciais e gastronómicas, fica apenas a 5 minutos de carro.

#### As comodidades do condomínio incluem

- Terraço na cobertura com vista panorâmica
- Três piscinas comuns
- Ginásio totalmente equipado
- Sauna
- Estacionamento seguro na garagem

Esta propriedade excepcional combina perfeitamente a elegância moderna com a beleza natural da costa algarvia. As visitas antecipadas são altamente recomendadas para esta rara oportunidade de possuir uma casa em um dos locais mais desejáveis de Lagos.

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverelestate.com](mailto:info@lagosalgarverelestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar, Vista piscina
- Alarme
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Água da rede
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Escolas
- Jacuzzi
- Ano construção: 2009
- Marquise
- Vídeo porteiro
- Elevador
- Estores eléctricos
- Localização central
- Certificação energética: A

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)