



## Luz - Loja / comércio



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)



Piscina

**795 000 €**

(EUR €)

## Moradia geminada de 4 quartos em Burgau

A acomodação está distribuída em três níveis. Você entra no nível intermediário, que abriga um plano aberto, cozinha, uma grande área de jantar, um quarto e um banheiro conveniente.

Este nível funciona como um mezanino com uma escada aberta para o piso térreo inferior. O piso térreo inferior abriga 2 quartos de hóspedes e uma generosa sala com grandes janelas de pátio, que levam ao terraço ao ar livre, churrasqueira e piscina.

O primeiro andar abriga duas suítes generosas, cada uma com amplo espaço de guarda-roupa, banheiro privativo e seu próprio terraço privativo. Um dos quartos oferece um closet privativo, enquanto o outro oferece um generoso terraço com vista para a piscina.

Outras comodidades incluem uma lareira na sala de estar e ar condicionado na sala de estar, área

T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)  
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos  
AMI 23948

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



de refeições e 2 quartos no piso superior.

A localização é ideal, situada em uma rua tranquila, sem saída, mas a uma curta caminhada de lojas, restaurantes e da bela praia de Burgau.

Se procura uma casa espaçosa, ou um fantástico investimento para arrendamento, contacte-nos para marcar a sua visita.

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes
- Ano construção: 2008
- Cave
- Vidros duplos
- Localização central
- Roupeiros
- Piscina
- Terraço
- Pisos: 3
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Certificação energética: B

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)