



São Gonçalo de Lagos - Moradia



 **4** Quartos
 **4** Casas de banho
 **347** Área (m²)
 **1883** Área terreno (m²)
 Garagem
 Piscina

1 750 000 €
(EUR €)

Moradia requintada com 4 quartos no exclusivo Porto de Mós, apenas a 10 minutos a pé da praia

Construída por seus proprietários de acordo com padrões exigentes, esta casa oferece qualidade impecável em um ambiente confortável e relaxante.

No piso térreo, um espaçoso hall de entrada abre-se para a área de estar e jantar, que apresenta uma lareira a lenha e grandes portas de correr que inundam o espaço com luz natural. Estas portas conduzem a um generoso pátio coberto, perfeito para a vida interior-exterior.

A cozinha totalmente equipada possui bancadas de granito e eletrodomésticos de última geração, garantindo que você tenha tudo o que é necessário para cozinhar gourmet. No exterior, encontrará uma cozinha de Verão e uma área para churrascos com amplos lugares, terraços abertos e

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



cobertos - ideais para entreter os hóspedes.

Este nível também inclui dois espaçosos quartos duplos. Um é en-suite, enquanto o outro é servido por uma casa de banho separada. Além disso, há acesso à garagem dupla a partir deste andar.

Uma impressionante escadaria leva ao pouso no primeiro andar, atualmente usado como uma área de estar adicional, perfeita para assistir TV. Este andar abriga mais 2 quartos duplos com banheiro privativo. A suite principal inclui uma mini-banheira e uma cabina de duche ao nível do chão. Ambos os quartos abrem para um amplo terraço envolvente com vista para o mar.

O jardim paisagístico é adornado com árvores frutíferas e arbustos floridos, com paredes de pedra separando diferentes níveis. A área externa também inclui uma grande piscina aquecida e jacuzzi, complementada por uma área de banho de sol com deck de madeira - perfeita para relaxar à beira da piscina.

Outras características desta villa excepcional incluem piso de carvalho maciço em 3 dos quartos, piso radiante e ar condicionado em todas as áreas, Wi-Fi de fibra óptica, painéis solares, sistema de som na sala de estar, aspiração central e um sistema de segurança residencial inteligente.

Quer esteja à procura de uma residência permanente ou de uma excelente oportunidade de investimento, esta deslumbrante moradia é imperdível. A visualização é altamente recomendada!

Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Piscina
- Jacuzzi
- Garagem
- Pisos: 2
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Certificação energética: A
- Roupeiros
- Lareira
- Proximidade: Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade
- Terraço
- Ano construção: 2014
- Vista: Vista mar
- Alarme
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Aquecimento solar

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)