



## Luz - Maison



3	4	330	1961	Garage	Piscine	<b>3 500 000 €</b> (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m <sup>2</sup> )	Superficie du terrain			

### Villa 3 + 1 chambre avec vue sur la mer à Praia da Luz

Perchée sur un terrain surélevé, cette superbe villa flambant neuve de 3+1 chambres offre une vue panoramique sur Praia da Luz et la côte atlantique scintillante. Conçue pour impressionner, la maison présente une architecture moderne élégante, encadrée de manière transparente par des jardins paysagers luxuriants.

L'hébergement est réparti sur trois niveaux, offrant à la fois espace et fonctionnalité. Le rez-de-chaussée comprend un salon, une salle à manger et une cuisine découloinnés, parfaits pour recevoir des amis et de la famille. Les baies vitrées inondent l'espace de lumière naturelle et mènent à une vaste terrasse, avec un barbecue extérieur, des jardins paysagers et une piscine étincelante. Ce niveau comprend également des toilettes pour les invités et une buanderie pratique.

À l'étage supérieur, vous trouverez trois suites à coucher, dont une luxueuse suite parentale avec

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



dressings privés. Les deux suites offrent un espace de rangement généreux et une salle de bains privative. Toutes les chambres offrent une vue imprenable sur la célèbre Roche Noire de Praia da Luz et l'océan Atlantique.

Le rez-de-chaussée inférieur accueille un espace polyvalent qui peut être utilisé comme espace de vie supplémentaire, ainsi qu'un garage double et une buanderie, assurant un maximum de confort et de praticité.

Cette villa est une opportunité rare de posséder une luxueuse maison neuve dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve. Découvrez l'équilibre parfait entre le confort moderne, la beauté naturelle et l'excellence architecturale - prêt à vous accueillir au printemps 2026.

Pour plus de détails ou pour planifier une visite, contactez-nous dès aujourd'hui !

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf, Restaurants, Écoles
- Terrasse
- Année de construction: 2026
- Sous-sol
- Vue: Vue sur mer
- Alarme
- Situation calme
- Certification énergétique: A
- Armoires encastrées
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 3
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Double vitrage
- Situation centrale
- L'eau du robinet

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)