



## Luz - Maison



**3** Des chambres    **2** Salles de bain    **106** Aire (m<sup>2</sup>)    **200** Superficie du terrain (m<sup>2</sup>)    **499 000 €** (EUR €)

### Villa de 3 chambres entièrement rénovée à Praia da Luz avec jardin

Nous vous présentons cette charmante villa de plain-pied de 3 chambres, entièrement rénovée, située dans un quartier calme, à proximité de Lagos et de Praia da Luz.

Se distinguant par sa conception fonctionnelle, la propriété offre un espace extérieur agréable avec un jardin bien entretenu et facile à entretenir.

L'intérieur dispose d'un grand salon et d'une salle à manger, équipés d'une cheminée et de la climatisation, offrant un confort en toutes saisons. La cuisine moderne en plein air dispose d'appareils électroménagers de haute qualité, assurant praticité et sophistication.

Les chambres sont confortables et climatisées, et deux d'entre elles disposent d'une salle de bains privative pour plus de commodité.

T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)  
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos  
AMI 23948

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Les fenêtres à double vitrage assurent une excellente isolation thermique et acoustique, rendant les environnements encore plus confortables.

Située dans une position privilégiée, la villa reçoit une lumière naturelle abondante et est entourée de terrasses privées, idéales pour des moments de détente en toute intimité.

Contactez-nous pour planifier votre visite !

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Jardins
- Étages: 1
- Vue: Vue sur l'urbanisation, Vue sur Jardin
- Stores Electriques
- Chauffage solaire
- Machine a laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Proximité: Aéroport, Plage, Restaurants, Hôpital, Écoles
- Terrasse
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Situation calme
- Certification énergétique: C

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edificio A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)