



Luz - Maison



4 Des chambres **3** Salles de bain **274,9** Aire (m²) **270** Superficie du terrain (m²) **Garage** **585 000 €** (EUR €)

Spacieuse villa de 4 chambres à Espiche

Située dans un grand quartier résidentiel, dans le village d'Espiche, cette maison spacieuse combine un caractère traditionnel avec des commodités modernes. L'intérieur est soigneusement aménagé, avec un espace de vie accueillant centré autour d'une cheminée fermée. Du salon, vous vous dirigez facilement vers la terrasse avant, qui est un charmant havre de paix boisé avec une ambiance calme et tranquille.

La cuisine est entièrement équipée avec des appareils électroménagers modernes et un espace repas généreux, ce qui facilite la cuisine et le partage des repas. De la cuisine, vous accédez à un patio incroyablement grand avec barbecue intégré, un endroit idéal pour se divertir et profiter de la vie intérieure et extérieure.

À l'étage se trouvent quatre chambres et trois salles de bains, offrant beaucoup d'espace que ce soit

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



pour la vie de famille ou pour l'accueil d'invités. La chambre principale comprend un balcon privé avec une vue imprenable sur la campagne environnante - un endroit paisible pour commencer ou terminer la journée.

La propriété comprend également deux terrasses qui tirent le meilleur parti du soleil du sud, et des caractéristiques telles qu'un portail d'entrée électrique, un système de musique central et une entrée vidéo offrent plus de confort et d'intimité. Il est vendu entièrement meublé, ce qui pourrait être pratique pour ceux qui cherchent à emménager sans beaucoup d'installation.

À une courte distance de la plage et du terrain de golf de Boavista, l'emplacement convient à ceux qui aiment les activités de plein air. Les commodités à proximité comprennent des restaurants locaux, des écoles et les transports en commun, ce qui rend la vie quotidienne facile et connectée. Espiche a une atmosphère détendue et accueillante - idéale pour ceux qui recherchent un rythme plus calme tout en étant proche de la côte.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cheminée
- Proximité: Plage, Ville, Pharmacie, Écoles
- Année de construction: 2010
- Stockage
- Double vitrage
- Situation calme
- Balcon
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Garage
- Étages: 2
- Vue: Vue sur l'urbanisation
- Égout
- L'eau du robinet

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)