



Luz - Maison



3	3	261	1000			899 999 €
Des chambres	Salles de bain	Aire (m²)	Superficie du terrain (m²)	Garage	Piscine	(EUR €)

Villa de 3 chambres avec une belle vue panoramique sur la mer à Praia da Luz, Lagos

Nous vous présentons cette charmante villa de 3 chambres située dans la prestigieuse urbanisation de Montinhos da Luz offrant une vue panoramique sur la mer, englobant les montagnes de Monchique.

Avec une architecture traditionnelle unique, c'est une opportunité intéressante pour ceux qui recherchent une propriété où ils peuvent ajouter de la valeur.

À l'entrée extérieure, il y a un grand patio ouvert, qui offre un espace de stationnement généreux et des espaces agréables pour se détendre à l'extérieur.

Au 0e étage, il y a un salon à aire ouverte chaleureux et lumineux qui intègre un hall d'entrée

T +351 282 788 743¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



spacieux, une cuisine ouverte traditionnelle avec la salle à manger.

Le charme des carreaux traditionnels de Santa Catarina orne tout l'environnement, et la cheminée dans le salon apporte du réconfort lors des journées d'hiver les plus froides.

La cuisine entièrement équipée se connecte harmonieusement à la salle à manger, avec des portes-fenêtres des deux côtés qui laissent entrer beaucoup de lumière naturelle et donnent un accès facile aux espaces extérieurs. De plus, l'étage supérieur dispose d'un espace de service/buanderie pratique et de toilettes.

En descendant à l'étage inférieur, le point culminant est le salon spacieux avec cheminée à foyer ouvert et grandes portes vitrées qui s'ouvrent sur la terrasse. À cet étage, il y a trois chambres confortables, dont une suite, ainsi qu'une grande salle de bain familiale. Toutes les pièces reçoivent une lumière naturelle abondante, grâce aux portes-fenêtres qui mènent également à la terrasse.

Les espaces extérieurs de cette propriété sont vraiment accueillants, avec des zones parfaites pour se détendre sous le soleil de l'Algarve. De la terrasse, un escalier mène à une zone supplémentaire, où se trouve une grande piscine et un espace barbecue, idéal pour les loisirs en famille.

Située dans un quartier résidentiel calme, cette villa est parfaite comme maison familiale, tout en conservant la commodité d'être à seulement 2 minutes en voiture du centre de Luz, avec sa magnifique plage, ou à quelques minutes du pittoresque village de pêcheurs de Burgau.

Proche:

À 2 minutes de l'école privée São Gonçalo.

À 5 minutes des supermarchés Batista et SPAR.

À 10 minutes du golf de Boavista.

À 45 minutes de l'aéroport de Faro.

Contactez-nous pour plus d'informations.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Proximité: Plage, Cours de golf, Restaurants, Pharmacie
- Terrasse
- Année de construction: 1992
- Stockage
- Situation calme
- Orientation solaire: Sud
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Étages: 2
- Vue: Vue sur mer
- Certification énergétique: C

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)