



Luz - Maison



2
 2
 109
 130

Des chambres Salles de bain Aire (m²) Superficie du terrain Piscine (m²)

595 000 €
(EUR €)

Belle villa de 2 chambres entièrement rénovée avec vue sur la mer et piscine à Praia da Luz, Lagos

Dans un emplacement privilégié, dans l'un des quartiers les plus recherchés, nous trouvons cette belle maison de ville située à quelques minutes à pied de la plage, des restaurants et des magasins. Cette propriété a été entièrement rénovée.

La maison est divisée en deux étages. À l'étage inférieur, il y a deux grandes chambres et deux salles de bains (dont une en suite). Les deux chambres disposent de placards intégrés, de la climatisation et d'un accès direct et indépendant à la terrasse extérieure. L'une des chambres a également un accès direct à la piscine.

À l'étage supérieur, il y a une cuisine entièrement équipée intégrée au salon/salle à manger, qui

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



dispose d'une cheminée et d'un accès à la terrasse extérieure avec une vue magnifique sur la mer - le cadre idéal pour se détendre en toute tranquillité. Grâce à son emplacement, la maison reçoit un excellent ensoleillement tout au long de la journée, offrant une vue sur la mer depuis la cuisine, le salon et la terrasse.

L'espace extérieur comprend une grande terrasse ensoleillée avec un espace piscine.

La propriété dispose d'un double vitrage de haute qualité dans toute la maison, de volets extérieurs, de la climatisation, d'une pré-installation pour alarme, de volets électriques et de radiateurs muraux électriques.

Située dans un quartier résidentiel calme, avec un parking gratuit pour les résidents, la maison a un grand potentiel pour les locations de vacances et un excellent historique d'occupation.

Parfait comme première résidence, maison de vacances ou investissement. Vendu entièrement équipé et meublé.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Armoires encastrées
- Piscine
- Terrasse
- Étages: 2
- Double vitrage
- Situation calme
- Parking
- Orientation solaire: Sud
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Restaurants
- Année de construction: 1987
- Vue: Vue sur mer, Vue sur l'urbanisation
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Certification énergétique: D
- Année de rénovation: 2023

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverelestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)