



São Gonçalo de Lagos - Maison



6
Des chambres

4
Salles de bain

240
Aire (m²)

510
Superficie du terrain Piscine (m²)

1 675 000 €
(EUR €)

Villa 3 chambres + Appartement 2 chambres à Porto do Mos, Lagos

La maison bénéficie de nombreuses fenêtres avec une belle circulation de la lumière.

Le rez-de-chaussée comprend un salon spacieux qui se dirige facilement vers la terrasse de la piscine orientée au sud qui bénéficie d'un ensoleillement toute la journée, ainsi qu'une salle à manger séparée qui mène à une cuisine ouverte pratique, avec une finition moderne et élégante.

Ce niveau accueille également le hall d'entrée, un débarras pratique à côté de la cuisine et une salle de douche.

Le premier étage accueille les 3 chambres, chacune avec des placards intégrés et un accès à un balcon orienté sud donnant sur la piscine.

La chambre principale dispose de sa propre salle de bains privative, ainsi que d'une deuxième salle

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



de bains pour desservir les deux chambres d'amis.

Les autres caractéristiques comprennent un système d'alarme, la climatisation pour le chauffage et la climatisation, et une cheminée fermée au rez-de-chaussée.

La maison offre également un fantastique appartement de deux chambres avec une belle finition moderne. Le salon / salle à manger / cuisine sont décroissonnés, et il y a deux chambres plus une salle de douche.

La villa a été entièrement rénovée avec de nouvelles installations électriques, une nouvelle cuisine, de nouvelles salles de bains, et elle offre une belle finition propre.

L'extérieur est fantastiquement entretenu et a été conçu pour faciliter l'entretien.

La maison fera une résidence parfaite à temps plein, avec son département d'invités pratique, ou une grande maison de chez soi avec un potentiel de location fantastique.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Année de construction: 2012
- Stockage
- Double vitrage
- Courte distance à pied de la plage
- Situation centrale
- Certification énergétique: B-
- Année de rénovation: 2023
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants
- Étages: 2
- Vue: Vue sur mer
- Stores Electriques
- Situation calme
- Cheminée à foyer fermé
- Orientation solaire: Sud

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)