



Odiáxere - Maison



3	4	350	3162	Garage	Piscine	2 386 000 € (EUR €)
Des chambres	Salles de bain	Aire (m ²)	Superficie du terrain (m ²)			

Xenia Villa contemporaine de 3 chambres avec vue panoramique dans un développement exclusif

Opportunité unique de posséder une villa contemporaine clé en main de 3 chambres, située dans un développement exclusif de seulement sept propriétés. Cette superbe villa de plain-pied, actuellement disponible sur plan, est située dans un emplacement privilégié avec une vue panoramique sur le parcours de golf de Palmares et la mer scintillante au-delà.

En tant que propriété sur plan, cette villa offre au nouveau propriétaire l'opportunité passionnante d'influencer la conception finale et les finitions, garantissant une maison parfaitement adaptée à ses goûts et préférences.

Le design initial présente une disposition élégante et contemporaine à un seul niveau. Le salon, la

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



salle à manger et la cuisine décloisonnés s'ouvrent parfaitement sur une terrasse ensoleillée orientée au sud, idéale pour la vie intérieure-extérieure et maximisant les vues panoramiques à couper le souffle.

Chacune des trois chambres doubles est dotée d'une salle de bains privative, conçue avec une utilisation intensive du verre pour créer une sensation spacieuse et aérée.

La villa comprend un garage, un abri voiture et un jardin magnifiquement aménagé. Les commodités modernes et les finitions de haute qualité sont standard, garantissant une expérience de vie luxueuse.

De nombreuses options sont disponibles pour personnaliser davantage la villa, notamment une terrasse sur le toit, un sous-sol, une cave à vin et un sauna, pour n'en nommer que quelques-unes. Ces caractéristiques peuvent facilement être incorporées pour améliorer l'attrait et la fonctionnalité de la villa.

Il s'agit d'une opportunité rare de posséder une villa contemporaine dans un emplacement exclusif avec des vues spectaculaires. Contactez-nous dès aujourd'hui pour en savoir plus et discuter de la façon dont vous pouvez vous approprier cette maison de rêve.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage par le sol
- Proximité: Plage, Cours de golf
- Garage
- Vue: Vue sur mer
- Double vitrage
- Certification énergétique: A+
- Piscine
- Terrasse
- Étages: 1
- Système d'entrée vidéo
- Situation calme
- Orientation solaire: Ouest

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)