LAGOS ALGARVE
REAL ESTATE

VA016
Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

# São Gonçalo de Lagos - Maison

**175**
Aire (m²)

Garage

Piscine

**2 900 000 €**
(EUR €)

## Luxueuse villa de 4 chambres près de la plage de Porto de Mós

Points forts de la propriété :

Emplacement privilégié : Située dans le quartier recherché de Porto de Mós, cette villa offre un accès facile à l'une des plus belles plages de l'Algarve.

Design exceptionnel : Répartie sur trois niveaux, la villa bénéficie d'un aménagement méticuleusement conçu avec une abondance de lumière naturelle et une vue panoramique imprenable sur la mer.

Rez-de-chaussée:
- Un salon spacieux avec une cheminée confortable et un accès direct au jardin et à la piscine.
- Une salle à manger moderne parfaite pour recevoir.

**T +351 282 788 743 [1] · E info@lagosalgarverealestate.com**
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**
**AMI 23948**
[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com

- Deux chambres bien aménagées.
- Une cuisine entièrement équipée avec des appareils BOSCH haut de gamme, ouvrant sur une terrasse idéale pour les repas en plein air.

Étage supérieur :
- Deux chambres luxueuses avec salles de bains attenantes.
- La suite principale comprend un walk-in et un accès à une grande terrasse avec une vue imprenable.

Sous-sol:
- Des espaces pratiques dont un garage pouvant accueillir jusqu'à 6 voitures.
- Une buanderie pour plus de commodité.
- Un espace polyvalent pouvant servir de bureau ou de chambre supplémentaire, complété par une salle de bain.

Les caractéristiques de luxe comprennent
- Climatisation et chauffage au sol pour un confort toute l'année.
- Une piscine chauffée avec une couverture automatique.
- Un sauna relaxant.
- Un jardin magnifiquement aménagé avec éclairage LED.
- Panneaux solaires économes en énergie.
- Systèmes de sécurité avancés pour la tranquillité d'esprit.

Les finitions intérieures comprennent
- Plancher de céramique, de pierre ou de bois de haute qualité.
- Appareils de cuisine Bosch haut de gamme et robinets chromés Grohe.
- Menuiserie laquée blanc mat.
- Système d'aspiration central.
- Porte d'entrée haute sécurité et double vitrage.
- Internet par fibre optique et télévision par satellite.

Située sur un généreux terrain de 1 681 m², cette villa n'est pas seulement une grande maison familiale idéale, mais présente également une excellente opportunité de revenus locatifs. Ne manquez pas la chance de posséder cette magnifique propriété dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et découvrir le luxe et l'élégance de cette villa extraordinaire.

LAGOS ALGARVE
REAL ESTATE

VA016
Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété

# Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Chauffage par le sol
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage
- Garage
- Étages: 3
- Vue: Vue sur mer
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Barbecue
- Armoires encastrées
- Aspiration central
- Piscine
- Terrasse
- Année de construction: Em construção
- Sous-sol
- Alarme
- Stores Electriques
- Système d'irrigation
- Certification énergétique: B

**T +351 282 788 743 [1] · E info@lagosalgarverealestate.com**
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**
**AMI 23948**

[1] (Appel vers le réseau fixe national) | [2] (Appel réseau mobile national)

POWERED BY casafaricrm.com